# ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ «ЕДИНЫЙ ТАРИФНЫЙ ОРГАН ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ»

## П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 31 августа 2012 года № 28/7

город Челябинск

**Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному, горячему водоснабжению и водоотведению в жилых помещениях, нормативов потребления коммунальных услуг по холодному, горячему водоснабжению и водоотведению на общедомовые нужды, нормативов потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и надворных построек на территории городских округов и городских поселений (кроме Озерского, Снежинского, Трехгорного городских округов) Челябинской области**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 года № 306 «Об утверждении правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг», постановлением Губернатора Челябинской области от 1 сентября 2004 года № 477 «Об утверждении Положения, структуры и штатной численности Государственного комитета «Единый тарифный орган Челябинской области» и на основании протокола заседания Правления Государственного комитета «Единый тарифный орган Челябинской области» от 31 августа 2012 года № 28/7 Государственный комитет «Единый тарифный орган Челябинской области»

**постановляет:**

1. Утвердить с применением расчетного метода нормативы потребления коммунальных услуг по холодному, горячему водоснабжению и водоотведению в жилых помещениях, нормативы потребления коммунальных услуг по холодному, горячему водоснабжению и водоотведению на общедомовые нужды, нормативы потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и надворных построек на территории городских округов и городских поселений Челябинской области (кроме Озерского, Снежинского, Трехгорного городских округов) согласно приложениям 1, 2.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2013 года.

3. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области признать утратившими силу с 1 января 2013 года действующие нормативные правовые акты об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному, горячему водоснабжению и водоотведению.

Председатель
Государственного комитета С.Ю. Образцов

Приложение 1
к постановлению
Государственного комитета
«Единый тарифный орган
Челябинской области»
от 31 августа 2012 года № 28/7

# Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному, горячему водоснабжению и водоотведению в жилых помещениях, нормативы потребления коммунальных услуг по холодному, горячему водоснабжению и водоотведению на общедомовые нужды на территории городских округов и городских поселений Челябинской области (кроме Озерского, Снежинского, Трехгорного городских округов)

| № п/п | Норматив потребления в жилых помещениях, м$^3$ в месяц на 1 человека[1] | | | | Этажность дома | Норматив потребления на общедомовые нужды, м$^3$ в месяц на 1 м$^2$ общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирных домах[2] | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | водоснабжение | | | водоотведение | | водоснабжение | | | водоотведение |
| | всего | холодное | горячее | | | всего | холодное | горячее | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | Многоквартирные и жилые дома с холодным и горячим водоснабжением | | | | | | | | |
| 1.1 | Ванна длиной 1500 мм и более, душ, мойка кухонная и/или раковина, унитаз, прочие водоразборные устройства и санитарно-техническое оборудование | | | | | | | | |
| 1.1.1 | 9,7 | 5,4 | 4,3 | 9,7 | 1 | 0,156 | 0,085 | 0,071 | 0,156 |
| 1.1.2 | | | | | 2 | 0,187 | 0,102 | 0,085 | 0,187 |
| 1.1.3 | | | | | 3 | 0,219 | 0,120 | 0,099 | 0,219 |
| 1.1.4 | | | | | 4 | 0,250 | 0,137 | 0,113 | 0,250 |
| 1.1.5 | | | | | 5 | 0,282 | 0,155 | 0,127 | 0,282 |
| 1.1.6 | | | | | 6 | 0,313 | 0,172 | 0,141 | 0,313 |
| 1.1.7 | | | | | 7 | 0,345 | 0,190 | 0,155 | 0,345 |
| 1.1.8 | | | | | 8 | 0,376 | 0,207 | 0,169 | 0,376 |
| 1.1.9 | | | | | 9 | 0,408 | 0,225 | 0,183 | 0,408 |
| 1.1.10 | | | | | 10 | 0,439 | 0,242 | 0,197 | 0,439 |
| 1.1.11 | | | | | 11-15 | 0,533 | 0,294 | 0,239 | 0,533 |
| 1.1.12 | | | | | 16 и более | 0,628 | 0,347 | 0,281 | 0,628 |
| 1.2 | Ванна длиной 1650 - 1700 мм, душ, мойка кухонная и/или раковина, унитаз | | | | | | | | |
| 1.2.1 | 8,1 | 4,5 | 3,6 | 8,1 | 1 | 0,137 | 0,074 | 0,063 | 0,137 |
| 1.2.2 | | | | | 2 | 0,163 | 0,088 | 0,075 | 0,163 |
| 1.2.3 | | | | | 3 | 0,189 | 0,103 | 0,086 | 0,189 |
| 1.2.4 | | | | | 4 | 0,216 | 0,118 | 0,098 | 0,216 |
| 1.2.5 | | | | | 5 | 0,242 | 0,132 | 0,110 | 0,242 |
| 1.2.6 | | | | | 6 | 0,269 | 0,147 | 0,122 | 0,269 |
| 1.2.7 | | | | | 7 | 0,294 | 0,161 | 0,133 | 0,294 |
| 1.2.8 | | | | | 8 | 0,321 | 0,176 | 0,145 | 0,321 |
| 1.2.9 | | | | | 9 | 0,348 | 0,191 | 0,157 | 0,348 |
| 1.2.10 | | | | | 10 | 0,373 | 0,205 | 0,168 | 0,373 |
| 1.2.11 | | | | | 11-15 | 0,453 | 0,249 | 0,204 | 0,453 |
| 1.2.12 | | | | | 16 и более | 0,532 | 0,293 | 0,239 | 0,532 |
| 1.3 | Ванна длиной 1500-1649 мм, душ, мойка кухонная и/или раковина, унитаз | | | | | | | | |
| 1.3.1 | 8,0 | 4,5 | 3,5 | 8,0 | 1 | 0,136 | 0,074 | 0,062 | 0,136 |
| 1.3.2 | | | | | 2 | 0,161 | 0,088 | 0,073 | 0,161 |
| 1.3.3 | | | | | 3 | 0,187 | 0,103 | 0,084 | 0,187 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.3.4 | | | | | 4 | 0,214 | 0,118 | 0,096 | 0,214 |
| 1.3.5 | | | | | 5 | 0,239 | 0,132 | 0,107 | 0,239 |
| 1.3.6 | | | | | 6 | 0,266 | 0,147 | 0,119 | 0,266 |
| 1.3.7 | | | | | 7 | 0,291 | 0,161 | 0,130 | 0,291 |
| 1.3.8 | | | | | 8 | 0,318 | 0,176 | 0,142 | 0,318 |
| 1.3.9 | | | | | 9 | 0,344 | 0,191 | 0,153 | 0,344 |
| 1.3.10 | | | | | 10 | 0,369 | 0,205 | 0,164 | 0,369 |
| 1.3.11 | | | | | 11-15 | 0,448 | 0,249 | 0,199 | 0,448 |
| 1.3.12 | | | | | 16 и более | 0,526 | 0,293 | 0,233 | 0,526 |
| 1.4 | Ванна сидячая длиной 1200-1499 мм, душ, мойка кухонная и/или раковина, унитаз | | | | | | | | |
| 1.4.1 | | | | | 1 | 0,135 | 0,073 | 0,062 | 0,135 |
| 1.4.2 | | | | | 2 | 0,160 | 0,087 | 0,073 | 0,160 |
| 1.4.3 | | | | | 3 | 0,185 | 0,101 | 0,084 | 0,185 |
| 1.4.4 | | | | | 4 | 0,211 | 0,115 | 0,096 | 0,211 |
| 1.4.5 | | | | | 5 | 0,237 | 0,130 | 0,107 | 0,237 |
| 1.4.6 | | | | | 6 | 0,263 | 0,144 | 0,119 | 0,263 |
| 1.4.7 | 7,9 | 4,4 | 3,5 | 7,9 | 7 | 0,288 | 0,158 | 0,130 | 0,288 |
| 1.4.8 | | | | | 8 | 0,315 | 0,173 | 0,142 | 0,315 |
| 1.4.9 | | | | | 9 | 0,340 | 0,187 | 0,153 | 0,340 |
| 1.4.10 | | | | | 10 | 0,365 | 0,201 | 0,164 | 0,365 |
| 1.4.11 | | | | | 11-15 | 0,443 | 0,244 | 0,199 | 0,443 |
| 1.4.12 | | | | | 16 и более | 0,520 | 0,287 | 0,233 | 0,520 |
| 1.5 | Душ, раковина и/или мойка кухонная, унитаз | | | | | | | | |
| 1.5.1 | | | | | 1 | 0,124 | 0,068 | 0,056 | 0,124 |
| 1.5.2 | | | | | 2 | 0,146 | 0,081 | 0,065 | 0,146 |
| 1.5.3 | | | | | 3 | 0,169 | 0,094 | 0,075 | 0,169 |
| 1.5.4 | | | | | 4 | 0,192 | 0,107 | 0,085 | 0,192 |
| 1.5.5 | | | | | 5 | 0,215 | 0,120 | 0,095 | 0,215 |
| 1.5.6 | | | | | 6 | 0,238 | 0,133 | 0,105 | 0,238 |
| 1.5.7 | 7,0 | 4,0 | 3,0 | 7,0 | 7 | 0,260 | 0,146 | 0,114 | 0,260 |
| 1.5.8 | | | | | 8 | 0,283 | 0,159 | 0,124 | 0,283 |
| 1.5.9 | | | | | 9 | 0,306 | 0,172 | 0,134 | 0,306 |
| 1.5.10 | | | | | 10 | 0,329 | 0,185 | 0,144 | 0,329 |
| 1.5.11 | | | | | 11-15 | 0,397 | 0,224 | 0,173 | 0,397 |
| 1.5.12 | | | | | 16 и более | 0,466 | 0,263 | 0,203 | 0,466 |
| 1.6 | Душ, раковина или мойка кухонная | | | | | | | | |
| 1.6.1 | | | | | 1 | 0,109 | 0,060 | 0,049 | 0,109 |
| 1.6.2 | | | | | 2 | 0,130 | 0,072 | 0,058 | 0,130 |
| 1.6.3 | 5,9 | 3,4 | 2,5 | 5,9 | 3 | 0,149 | 0,083 | 0,066 | 0,149 |
| 1.6.4 | | | | | 4 | 0,168 | 0,094 | 0,074 | 0,168 |
| 1.6.5 | | | | | 5 и более | 0,187 | 0,105 | 0,082 | 0,187 |
| 1.7 | Раковина и/или мойка кухонная, унитаз | | | | | | | | |
| 1.7.1 | | | | | 1 | 0,091 | 0,054 | 0,037 | 0,091 |
| 1.7.2 | | | | | 2 | 0,106 | 0,064 | 0,042 | 0,106 |
| 1.7.3 | 4,4 | 2,9 | 1,5 | 4,4 | 3 | 0,120 | 0,073 | 0,047 | 0,120 |
| 1.7.4 | | | | | 4 | 0,135 | 0,083 | 0,052 | 0,135 |
| 1.7.5 | | | | | 5 и более | 0,149 | 0,092 | 0,057 | 0,149 |
| 1.8 | Раковина или мойка кухонная | | | | | | | | |
| 1.8.1 | | | | | 1 | 0,080 | 0,048 | 0,032 | 0,080 |
| 1.8.2 | 3,5 | 2,4 | 1,1 | 3,5 | 2 | 0,092 | 0,056 | 0,036 | 0,092 |
| 1.8.3 | | | | | 3 и более | 0,104 | 0,064 | 0,040 | 0,104 |
| 2 | Многоквартирные и жилые дома с холодным водоснабжением | | | | | | | | |
| 2.1 | Раковина и/или мойка кухонная, унитаз | | | | | | | | |
| 2.1.1 | 2,9 | 2,9 | 0 | 2,9 | 1 | 0,054 | 0,054 | 0 | 0,054 |
| 2.1.2 | | | | | 2 | 0,064 | 0,064 | 0 | 0,064 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2.1.3 | | | | | 3 | 0,073 | 0,073 | 0 | 0,073 |
| 2.1.4 | | | | | 4 | 0,083 | 0,083 | 0 | 0,083 |
| 2.1.5 | | | | | 5 и более | 0,092 | 0,092 | 0 | 0,092 |
| 2.2 | Раковина или мойка кухонная | | | | | | | | |
| 2.2.1 | 2,4 | 2,4 | 0 | 2,4 | 1 | 0,048 | 0,048 | 0 | 0,048 |
| 2.2.2 | | | | | 2 | 0,056 | 0,056 | 0 | 0,056 |
| 2.2.3 | | | | | 3 и более | 0,064 | 0,064 | 0 | 0,064 |
| 3 | Многоквартирные и жилые дома без централизованного водоснабжения при пользовании водоразборными колонками | | | | | | | | |
| | 2,0 | 2,0 | 0 | 0 | 0 | | | | |

Примечание:

[1]Для жилых домов, в которых отсутствуют помещения, входящие в состав общего имущества, применяются нормативы, указанные в колонках 3, 4, 5.

В случае наличия внутри жилого дома бани и/или бассейна и/или гаража дополнительно применяются нормативы потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению согласно приложению 2.

При выборе норматива длина ванны определяется из проектной документации жилого или многоквартирного дома.

[2]В расчетах учтена площадь помещений, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома, в соответствии с п. 2 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491.

Председатель
Государственного комитета С.Ю. Образцов

Приложение 2
к постановлению
Государственного комитета
«Единый тарифный орган
Челябинской области»
от 31 августа 2012 года № 28/7

Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и надворных построек на территории городских округов и городских поселений Челябинской области
(кроме Озерского, Снежинского, Трехгорного городских округов)

| № п/п | Направление использования | Единица измерения | Норматив |
|---|---|---|---|
| 1 | баня | $м^3$ на человека в месяц | 1,0 |
| 2 | бассейн | $м^3$ на 1 $м^3$ объема бассейна в месяц | 3,0 |
| 3 | гараж | $м^3$ на 1 $м^2$ площади гаража | 0,02 |

Председатель
Государственного комитета С.Ю. Образцов

# ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ «ЕДИНЫЙ ТАРИФНЫЙ ОРГАН ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ»

## П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

От 14 сентября 2012 года № 30/77

город Челябинск

**О применении при расчете размера платы за коммунальную услугу по отоплению порядка расчета размера платы за коммунальную услугу по отоплению в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 г. № 307, используя при этом нормативы потребления тепловой энергии на отопление, действовавшие по состоянию на 30 июня 2012 г.**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 857 «Об особенностях применения в 2012-2014 годах Правил предоставления коммунальных услуг собственниками и пользователями помещений в многоквартирных домах и жилых домов», постановлением Губернатора Челябинской области от 01.09.2004 г. № 477 «Об утверждении Положения, структуры и штатной численности Государственного комитета «Единый тарифный орган Челябинской области и на основании протокола заседания Правления Государственного комитета «Единый тарифный орган Челябинской области» от 14 сентября 2012 года № 30 Государственный комитет «Единый тарифный орган Челябинской области»

**постановляет:**

1. Применять на территории Челябинской области при расчете размера платы за коммунальную услугу по отоплению порядок расчета размера платы за коммунальную услугу по отоплению в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 г. № 307, используя при этом нормативы потребления тепловой энергии на отопление, действовавшие по состоянию на 30 июня 2012 года.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Председатель
Государственного комитета С.Ю. Образцов